

# ALGEMENE VOORWAARDEN

---

## Artikel 1 Definities

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

1. **Ondernemer:** de rechtspersoon die producten, diensten en advisering aan klanten aanbiedt. De identiteit van de ondernemer is eenmanszaak Maison&Object Fotografie. Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 82131686, gevestigd aan Rijksstraatweg 101, 3222KB te Hellevoetsluis. Telefoonnummer +31 6 10925113, e-mailadres info@maison-object-fotografie.nl Btw-nummer NL 178432957B02
2. **Klant:** de natuurlijke of rechtspersoon die met Maison&Object Fotografie een overeenkomst sluit. Onder de klant worden zowel consumenten als bedrijven verstaan.
3. **Consument:** de klant niet-handelend in de uitoefening van een bedrijf of beroep.
4. **Bedrijf:** de klant handelend in de uitoefening van een bedrijf of beroep.
5. **Overeenkomst:** de opdrachtovereenkomst tussen de klant en Maison&Object Fotografie.
6. **Dag:** kalenderdag.
7. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten die de klant sluit met Maison&Object Fotografie. De toepasselijkheid van eventuele inkoop- of andere voorwaarden van de klant wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
8. **Herroepingsrecht:** de mogelijkheid van de klant om binnen de bedenktijd af te zien van de overeenkomst. 9. Eventuele afwijkingen op deze algemene voorwaarden zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.

## Artikel 2 Toepasselijkheid

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op elke aanbieding, offerte, opdrachtbevestiging of andere overeenkomst tussen ondernemer en klant.
2. Deze algemene voorwaarden worden bij elke nieuwe opdracht meegestuurd via e-mail of is schriftelijk op te vragen.
3. De toepasselijkheid van eventuele inkoop- of andere algemene voorwaarden van de klant wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
4. Indien gebleken is dat één of meer bepalingen in deze algemene voorwaarden nietig of vernietigbaar zijn, dan blijven de algemene voorwaarden voor al het overige in stand.
5. Afwijkingen van de algemene voorwaarden zijn slechts geldig indien deze schriftelijk en uitdrukkelijk met Huiswerk vastgoedstyling zijn overeengekomen.

## Artikel 3 Uitvoering van de opdracht

Maison&Object Fotografie te Hellevoetsluis draagt er zorg voor dat de uitvoering van de opdracht geschiedt conform de daaraan te stellen eisen van zorgvuldigheid en kwaliteit.

# ALGEMENE VOORWAARDEN

---

## Artikel 4 Levertijd

4.1. De door Maison&Object Fotografie te Hellevoetsluis opgegeven levertijden zijn niet als fatale termijn te beschouwen.

4.2. De levertijd gaat in op het moment dat de opdrachtgever van Maison&Object Fotografie te Hellevoetsluis een schriftelijke of elektronische bevestiging heeft ontvangen.

## Artikel 5 Verkregen informatie en documenten

De opdrachtgever dient de verkregen informatie en documenten alleen te gebruiken in de uitoefening van zijn eigen bedrijf (in geval van rechtspersoon) of in de privésfeer (in geval van natuurlijk persoon). Het is niet toegestaan deze informatie en documenten openbaar te maken, te verveelvoudigen of te verkopen in welke vorm dan ook.

## Artikel 6 Herroepingsrecht

Op de dienstverlening van Maison&Object Fotografie is het herroepingsrecht niet van toepassing. Herroepingsrecht geldt alleen bij rechtstreekse aankopen via een website. Dat is Maison&Object Fotografie niet mogelijk. Contact, offertes, overeenkomsten en dergelijke lopen buiten de website om.

## Artikel 7 Prijs

7.1. De opgegeven prijzen zijn in euro's en inclusief B.T.W.

7.2. In algemene zin opgegeven prijzen (zoals prijzen genoemd in eerdere opdrachten, offertes, op de website of in reclame-uitingen) kunnen door Maison&Object Fotografie te Hellevoetsluis te allen tijde gewijzigd worden. Voor lopende overeenkomsten geldt de prijs die schriftelijk in de opdrachtovereenkomst is overeengekomen.

## Artikel 8 Factuur en Betaling

8.1 De facturen zijn vrijgesteld van OB o.g.v Artikel 25 Wet OB

8.2 Betaling dient te geschieden binnen 14 kalenderdagen (niet werkdagen) na factuurdatum, op de door Maison&Object Fotografie te Hellevoetsluis op de factuur aangegeven wijze.

8.3 Indien betaling niet binnen de gestelde termijn is ontvangen, zal een eerste betalingsherinnering worden verstuurd. De betaling van deze herinnering dient binnen 7 dagen na de datum van de herinnering te geschieden.

Indien na deze herinnering geen betaling is ontvangen, behouden wij ons het recht voor om verdere juridische stappen te ondernemen en/of de vordering uit handen te geven aan een incassobureau, waarbij de bijkomende incassokosten voor rekening van de schuldenaar komen.

# ALGEMENE VOORWAARDEN

---

8.4. Wanneer klant besluit de te koop staande woning uit de verkoop te halen, blijft de vordering van Maison&Object Fotografie te Hellevoetsluis op opdrachtgever bestaan. Klant verplicht zich ook dan over te gaan tot tijdige betaling van de factuur van Maison&Object Fotografie te Hellevoetsluis.

8.5. De klant heeft de plicht om onjuistheden in verstrekte of vermelde betaalgegevens onverwijld aan de ondernemer te melden.

8.6. De klant heeft de plicht om betaalvertraging van welke aard dan ook per direct aan de ondernemer te melden. Het niet tijdig nakomen van de betaalverplichting kan leiden tot financiële toeslagen voor de klant.

## **Artikel 9 Incassokosten**

9.1 Indien de klant in gebreke of in verzuim is in de (tijdige) nakoming van zijn verplichtingen, dan komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van de klant.

9.2 Ten aanzien van de buitengerechtelijke (incasso)kosten heeft Maison&Object Fotografie te Hellevoetsluis, voor zover de klant handelt in de hoedanigheid als bedrijf, in afwijking van artikel 6:96 lid 5 van het Burgerlijk Wetboek en het Besluit vergoeding voor buitengerechtelijke incassokosten, recht op een vergoeding van 15% van de totaal openstaande hoofdsom met een minimum van €90 voor iedere factuur die geheel of gedeeltelijk niet voldaan is.

9.3 Ten aanzien van de buitengerechtelijke (incasso)kosten heeft Maison&Object Fotografie, voor zover de klant handelt in de hoedanigheid van consument, recht op de wettelijke maximale toegestane vergoeding zoals bepaalt in het Besluit vergoeding voor buitengerechtelijke (incasso)kosten.

9.4 Voor zover de klant handelt in de hoedanigheid van consument heeft Maison&Object Fotografie pas recht op een vergoeding van de buitengerechtelijke (incasso)kosten, nadat Maison&Object Fotografie de klant na het intreden van het verzuim een aanmaning heeft gestuurd om de openstaande factuur of facturen binnen 14 dagen te voldoen.

9.5 De eventuele gemaakte redelijke gerechtelijke en executiekosten komen eveneens voor rekening van de klant.

## **Artikel 10 Aansprakelijkheid**

10.1 Maison&Object Fotografie is slechts aansprakelijk voor directe schade die is ontstaan door bewuste roekeloosheid of opzet van Maison&Object Fotografie.

10.2 Maison&Object Fotografie is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder in ieder geval begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen, bedrijfsstagnatie of immateriële schade van de klant.

10.3 Maison&Object Fotografie is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard dan ook, doordat Maison&Object Fotografie is uitgegaan van door de klant verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens, tenzij deze onjuistheid of onvolledigheid voor Maison&Object Fotografie kenbaar behoorde te zijn.

# ALGEMENE VOORWAARDEN

---

10.4 Indien Maison&Object Fotografie aansprakelijk mocht zijn voor enigerlei schade, dan is de aansprakelijkheid van Huiswerk vastgoedstyling beperkt tot het bedrag tot maximaal eenmaal het bedrag dat in de factuur staat vermeld of tot het bedrag waarop de door Maison&Object Fotografie aangesloten verzekering aanspraak geeft, vermeerderd met het eigen risico dat Maison&Object Fotografie overeenkomstig de verzekering draagt.

10.5 De klant dient de schade waarvoor Maison&Object Fotografie aansprakelijk kan worden gehouden, zo spoedig mogelijk, maar in ieder geval binnen 10 kalenderdagen na het ontstaan van de schade aan Maison&Object Fotografie te melden, een en ander op straffe van verval van enig vergoedingsrecht van deze schade.

10.6 Iedere aansprakelijkheidsvordering jegens Maison&Object Fotografie vervalt binnen drie maanden nadat de klant bekend is geraakt met het schade brengende feit of hiermee redelijkerwijs bekend had kunnen zijn.

10.7 Maison&Object Fotografie is nimmer aansprakelijk voor de gevolgen van het gebruik van geleverde informatie of toegepaste dienstverlening. Maison&Object Fotografie biedt niet de garantie dat de geleverde diensten het gewenste resultaat leveren of bewerkstelligen.

## Artikel 11 Overmacht

11.1. Ingeval ten gevolge van overmacht het uitvoeren van de opdracht onmogelijk is, wordt Maison&Object Fotografie te Hellevoetsluis ontslagen van haar verplichtingen uit de overeenkomst.

11.2. Onder overmacht wordt mede verstaan een omstandigheid waar te Hellevoetsluis geen invloed op heeft of redelijkerwijs kan hebben. Onder overmacht wordt o.a. verstaan: weersinvloeden; internet- en stroomstoring; storing in het mailverkeer; computervredebreek of hacker attack; vertraging in de uitvoering of levering door haar leveranciers; overheidsmaatregelen; diefstal; brand; bedrijfsstoring; ziekte of persoonlijke familieomstandigheden van de ondernemer.

## Artikel 12 Vrijwaring

De ondernemer doet haar uiterste best om naar alle eer en geweten een zo optimaal mogelijke dienstverlening te leveren aan de klant. Echter, de ondernemer is op geen enkele wijze aansprakelijkheid voor schade van welke aard dan ook, bij klant en/of derden, die is ontstaan tijdens of na de levering van de producten, diensten en/of advisering.

## Artikel 13 Klachtenregeling

13.1. Klachten over de uitvoering van de overeenkomst moeten binnen 48 uur na aankoop of oplevering, volledig en duidelijk omschreven worden ingediend bij de ondernemer.

13.2. Bij de ondernemer ingediende klachten worden binnen een termijn van 7 kalenderdagen beantwoord, gerekend vanaf de datum van ontvangst.

13.3. De klant dient de ondernemer in ieder geval 4 weken de tijd te geven om de klacht in onderling overleg op te lossen. Na deze termijn ontstaat een geschil dat vatbaar is voor de geschillenregeling.

# ALGEMENE VOORWAARDEN

---

## Artikel 14 Geschillen

Op alle overeenkomsten tussen de ondernemer en de klant is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing. De toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag wordt uitgesloten.

## Artikel 15 Diversen

15.1 Maison&Object Fotografie te Hellevoetsluis is te allen tijde bevoegd een opdracht niet in behandeling te nemen.

15.2. Indien opdrachtgever surséance van betaling heeft aangevraagd dan wel in staat van faillissement verkeert, is Maison&Object Fotografie te Hellevoetsluis gerechtigd de overeenkomst per direct te ontbinden.

15.3. Maison&Object Fotografie te Hellevoetsluis is verplicht tot geheimhouding van gegevens waarover zij van de opdrachtgever de beschikking krijgt, behoudens voor zover enig wettelijk voorschrift Maison&Object Fotografie te Hellevoetsluis tot mededeling verplicht.

15.4. Maison&Object Fotografie te Hellevoetsluis heeft het recht om dossiers en alle zich daarin bevindende stukken, inclusief stukken die toebehoren aan de opdrachtgever, zonder verdere aankondiging uit de archieven te verwijderen en te vernietigen, indien 3 jaar of meer verstreken zijn nadat vaste Maison&Object Fotografie te Hellevoetsluis de opdracht heeft uitgevoerd.

15.5. De rechtsverhouding tussen opdrachtgever en Maison&Object Fotografie te Hellevoetsluis is uitsluitend onderworpen aan het Nederlands recht.

15.6 De opdrachtgever zorgt in geval van huur van meubels en/of accessoires van Maison&Object Fotografie te Hellevoetsluis voor het juiste gebruik daarvan en voorkomt zoveel mogelijk beschadiging en/of diefstal van die meubels en/of accessoires. De duur van de huur van meubels en/of accessoires is vastgelegd in de opdrachtovereenkomst.

15.7 De nutsvoorzieningen, te weten gas, water en elektra, zullen door en voor rekening van opdrachtgever in de woning aanwezig zijn en door Maison&Object Fotografie te Hellevoetsluis gebruikt kunnen worden.

15.8 Ingeval door nalatigheid van opdrachtgever de meubels en accessoires beschadigen of gestolen worden, is de schade hieruit voortvloeiend voor rekening van opdrachtgever.

## Artikel 16 Wijziging algemene voorwaarden

16.1. Maison&Object Fotografie heeft het recht om deze algemene voorwaarden eenzijdig te wijzigen.

16.2. Wijzigingen zullen ook gelden ten aanzien van reeds afgesloten overeenkomsten.

16.3. Maison&Object Fotografie zal de klant per e-mail op de hoogte stellen van de wijzigingen.

16.4. De wijzigingen aan de algemene voorwaarden zullen na dertig dagen nadat de klant op de hoogte is gesteld van de wijzigingen van kracht zijn.

16.5. Indien de klant niet akkoord gaat met de aangekondigde wijzigingen, heeft de klant het recht om de overeenkomst te ontbinden.

# ALGEMENE VOORWAARDEN

---

## Artikel 17

6. Opdracht 6.1 De Fotograaf heeft het recht om alles dat bij een opdracht overeenkomst niet uitdrukkelijk is omschreven naar eigen technisch en creatief uit te voeren. 6.2 Wijzigen in de opdracht door de Wederpartij om welke reden dan ook komen voor rekening van de Wederpartij en zullen door de Fotograaf slechts worden uitgevoerd na aparte offerte van meerkosten die door de Wederpartij voor akkoord is ondertekend en aan de Fotograaf is geretourneerd 6.3 In geval van annulering van een opdrachtovereenkomst door de Wederpartij op welk moment dan ook en om welke reden dan ook, heeft de Fotograaf recht op de overeenkomen vergoeding. Ingeval van annulering in de niet-professionele opdrachtgever enkel verschuldigd een naar redelijkheid vast te stellen deel van de vergoeding waarbij rekening wordt gehouden met de reeds verrichte werkzaamheden. 7. Auteursrecht Het auteursrecht op de Fotografische werken berust bij de fotograaf. 8. Licentie 8.1 Toestemming voor gebruik van een Fotografisch werk door de Wederpartij wordt uitsluitend schriftelijk/per mail en voorafgaand verleend in de vorm van een licentie zoals die naar aard en omvang door de Fotograaf is omschreven in de offerte en/of de opdrachtbevestiging en/of de daarop toeziende factuur. 8.2 Indien omtrent de omvang van de licentie niets is bepaald, geldt dat deze nimmer meer omvat dan het recht tot eenmalig gebruik in ongewijzigde vorm, ten behoeve van een doel, oplage en wijze zoals partijen bij het aangeven aangaan van de4 overeenkomst conform het begrip van de Fotograaf, hebben bedoeld. 8.3 Exclusieve exploitatie moet altijd expliciet schriftelijk overeen worden gekomen en valt niet onder het artikel 8.2 genoemde exploitatierecht. 8.4 Het is de Wederpartij niet toegestaan het in dit artikel omschreven exploitatierecht over te dragen aan derden behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van de Fotograaf. 8.5 Tenzij ander overeengekomen, is de Wederpartij niet bevoegd om sub-licenties te verlenen aan derden. 9. Inbreuk op auteursrecht 9.1 Elk gebruik van een Fotografisch werk dat niet is overeengekomen, wordt beschouwd als een inbreuk op het auteursrecht van de Fotograaf. 9.2 Bij inbreuk komt de Fotograaf een vergoeding toe ter hoogte van tenminste driemaal de door de Fotograaf gebruikelijk gehanteerde licentievergoeding voor een dergelijke vorm van gebruik, zonder enig recht te verliezen op vergoeding van overige geleden schade (waaronder begrepen het recht op vergoeding van alle directe en indirecte schade en alle daadwerkelijke gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten). 10. Naamsvermelding en Persoonlijkheidsrechten 10.1. De naam van de Fotograaf dient duidelijk bij een gebruikt Fotografisch werk te worden vermeld, of met een verwijzing naar het Fotografisch werk in de publicatie te worden opgenomen. 10.2 De Wederpartij neemt bij de verveelvoudiging en openbaarmaking van een Fotografisch werk te alle tijden de persoonlijkheidsrechten van de Fotograaf conform artikel 25 lid 1 sub c en d AW in acht. 10.3 Voor iedere inbreuk op e aan de Fotograaf toekomende persoonlijkheidsrechten ex artikel 25 Auteurswet, waaronder het recht op naamsvermelding, is de Wederpartij een vergoeding verschuldigd van tenminste 100% van de door Fotograaf gebruikelijke gehanteerde licentievergoeding, zonder enig recht te verliezen op de vergoeding van overige geleden schade ( waaronder het recht op vergoeding van alle directe en indirecte schade en alle daadwerkelijke gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten).